

Brecht : bouwgrond

Te koop



Ligging : Jos Nuytsdreef – 2960 Brecht

Oppervlakte : 980 m²

Bestemming : woongebieden en bufferzone (Gvg, Gvkr, Gmo, Gvv)

Kadaster : Brecht, 1ste afdeling, sectie M, perceel 19/X6

Biedingen vanaf : **160.000 EUR (163,27 EUR/m²)**

De hierboven vermelde prijs is de vaste minimumprijs. De publicatie via de website van de NMBS is louter publiciteit zonder enige bindende en juridische waarde en kan niet gelijkgesteld worden met een vast en definitief bod.

Mooi stuk bouwgrond met een straatbreedte van 15 meter. Achteraan het perceel is er een mooie breedte van 20 meter. Er is een ideale buffer van 20 meter tussen de perceelgrens achteraan en de sporen. De blauw aangeduide erfdienstbaarheidstrook (zie bijgevoegd plan) heeft een breedte van 3m waarop geen constructies of monolieten verhardingen toegelaten zijn.

Het goed is volgens het gewestplan gelegen in woongebieden en bufferzones, in bijzonder volgens het bijzonder plan van aanleg gelegen in deels zone voor buffer, deels zone voor wonen in het groen D (weekendverblijf of eengezinswoning). (Gvg, Gvkr, Gmo, Gvv)

Contractbeheerder

Giel Colman

☎ 03/204.24.79

giel.colman@nmbs.be

Meer info kan op eenvoudig verzoek verkregen worden bij de contractbeheerder.

Bieding mogelijk onder de voorwaarden zoals beschreven in de offerteaanvraag.

Biedingen naar
NMBS 10-01 directie Stations
t.a.v. Sarina Wolfs
Frankrijkstraat 91
1070 Brussel



