

GEMEENTE ZWIJNDRECHT | 1e Afdeling Sectie B nr. 698/K5, deel van nr. 698/W5 en deel zonder nr.

Opgemeten in januari 2012 en in plan gebracht door ondergetekende
Landmeter-Experten te Grobbendonk op 26 juni 2019.
OPMETINGSPLAN
Schaal : 1/250

Algemene administratie van de
PATRIMONIUMDOCUMENTATIE
OPMETINGEN & WAARDERINGEN
Referentienummer: 11056-10308

Coördinatenlijst – Lambert 72

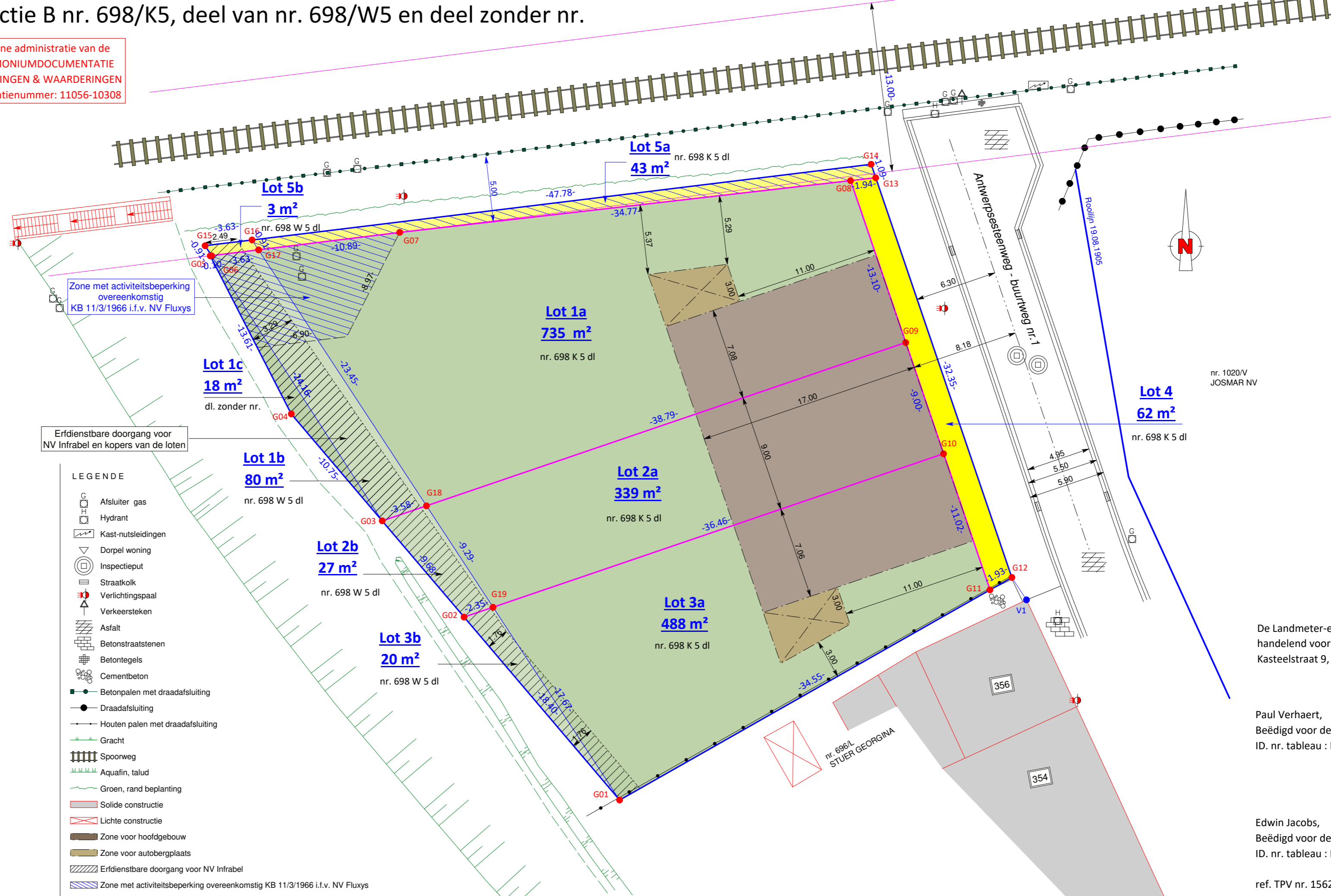
Nr	X	Y	Commentaar
G01	147999.04	211598.57	Grenspunt niet gematerialiseerd
G02	147987.13	211612.59	Grenspunt niet gematerialiseerd
G03	147980.86	211619.96	Grenspunt niet gematerialiseerd
G04	147973.90	211628.15	Grenspunt niet gematerialiseerd
G05	147967.69	211640.27	Grenspunt niet gematerialiseerd
G06	147967.78	211640.28	Grenspunt niet gematerialiseerd
G07	147982.20	211642.07	Grenspunt niet gematerialiseerd
G08	148016.74	211646.03	Grenspunt niet gematerialiseerd
G09	148020.96	211633.63	Grenspunt niet gematerialiseerd
G10	148023.87	211625.11	Grenspunt niet gematerialiseerd
G11	148027.42	211614.68	Grenspunt niet gematerialiseerd
G12	148029.10	211615.63	Grenspunt niet gematerialiseerd
G13	148018.67	211646.25	Grenspunt niet gematerialiseerd
G14	148018.32	211647.28	Grenspunt niet gematerialiseerd
G15	147967.29	211641.04	Grenspunt niet gematerialiseerd
G16	147970.89	211641.48	Grenspunt niet gematerialiseerd
G17	147971.39	211640.72	Grenspunt niet gematerialiseerd
G18	147984.25	211621.12	Grenspunt niet gematerialiseerd
G19	147989.35	211613.35	Grenspunt niet gematerialiseerd
V1	148030.22	211613.91	Vast punt/hoek gebouw
V2	148053.90	211645.54	Vast punt/hoek gebouw

Beschrijving van de grenzen :

G12-G11-G01-G02-G03-G04-G05-G06-G15-G14-G13-G12 : grens volgens opmetingsplan bekend in databank onder nummer 11056/10250 d.d.12/6/2017;
G03-G06-G15 : kadastrale perceelsgrens volgens opmetingsplan bekend in databank onder nummer 11056/10250 d.d.12/6/2017;
G06-G07 : volgens voorwaarden opgelegd in de omgevingsvergunning in zitting van 18/12/2018, gelegen op 13m van uit de buitenkant van het buitenste spoor.
G07-G08 : nieuwe grens gelegen op de rand van de erfdiensbare zone volgens plan Eandis, zonder datum, gelegen op 13 m en meer uit de buitenkant van het buitenste spoor, volgens voorwaarden opgelegd in de omgevingsvergunning in zitting van 18/12/2018;
G08-G09-G10-G11 : nieuwe grens openbaar domein volgens voorwaarden opgelegd in de omgevingsvergunning in zitting van 18/12/2018;
G02-G10 en G03-G9 : nieuwe grens volgens voorwaarden opgelegd in de omgevingsvergunning in zitting van 18/12/2018.
Omgevingsvergunning waarvan sprake heeft als referentie VK2018/00099, OMV_2018087164.
G16-G17-G18-G19-G01 : kadastrale grens tussen percelen 698 K 5 en 698 W 5

Beschrijving van de delen :

Lot 1a + 1b, perceel bouwgrond, volgens omgevingsvergunning, OMV_2018087164, in zitting van 18/12/2018, omschreven door de punten G03-G06-G07-G08-G09-G03 met een oppervlakte van **815 m²**;
Lot 1c, perceel tuin, omschreven door de punten G03-G04-G05-G06-G03, deel zonder nummer, met een oppervlakte van **18m²**, te voegen bij Loten 1a en 1b om alzo samen een perceel te vormen;
Lot 2a + 2b, perceel bouwgrond, volgens omgevingsvergunning, OMV_2018087164, in zitting van 18/12/2018, omschreven door de punten G03-G09-G10-G02-G03 met een oppervlakte van **365 m²**;
Lot 3a + 3b, perceel bouwgrond volgens omgevingsvergunning, OMV_2018087164, in zitting van 18/12/2018, omschreven door de punten G01-G02-G10-G11-G01 met een oppervlakte van **509 m²**;
Lot 4, perceel weg, omschreven door de punten G08-G09-G10-G11-G12-G13-G08, met een oppervlakte van **62 m²**, over te dragen aan de gemeente volgens voorwaarden gemeente in de omgevingsvergunning, OMV_2018087164, in zitting van 18/12/2018;
Lot 5a + 5b, perceel voor aanleg fietspad, omschreven door de punten G06-G15-G14-G13-G08-G06, met een oppervlakte van **46 m²**, aan de kopen door de gemeente, opgelegd in de voorwaarden van de omgevingsvergunning, OMV_2018087164, in zitting van 18/12/2018



LEGENDE

- Afsluiter gas
- Hydrant
- Kast-nutsleidingen
- Dorpel woning
- Inspectieput
- Straatkolk
- Verlichtingspaal
- Verkeersteken
- Asfalt
- Betonstraatstenen
- Betontegels
- Cementbeton
- Betonpalen met draadafsluiting
- Draadafsluiting
- Houten palen met draadafsluiting
- Gracht
- Spoorweg
- Aquafin, talud
- Groen, rand beplanting
- Solide constructie
- Lichte constructie
- Zone voor hoofdgebouw
- Zone voor autobergplaats
- Erfdiensbare doorgang voor NV Infrabel
- Zone met activiteitsbeperking overeenkomstig KB 11/3/1966 i.f.v. NV Fluxys

De Landmeter-experten:
handelend voor SB-V bvba,
Kasteelstraat 9, 2280 Grobbendonk

Paul Verhaert,
Beëdigd voor de rechtbank van Eerste Aanleg te Turnhout
ID. nr. tableau : LAN 040257

Edwin Jacobs,
Beëdigd voor de rechtbank van Eerste Aanleg te Mechelen
ID. nr. tableau : LAN 071312

ref. TPV nr. 1562