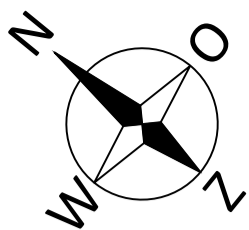


Schaal: 1/200



Lebbeke 1e Afdeling  
Sectie B

perron

Totaal te verkopen zone: 150m<sup>2</sup>  
deel B 546d

Baasrodestraat

Stationsstraat

resterend  
deel B 546d

stationsgebouw

fietsenstalling

parking



**Legende**

- ⊙ Putdeksel rond
- ⊙ Boom met lage stam loofboom
- ☒ Brievenbus
- ☒ Nutskast divers
- ☒ Nutskast elektriciteit
- ⊙ Paal bovenleiding openbaar vervoer
- ⊙ Paal seininstallatie overgang spoorbedding
- ☒ Paal signalisatie publiciteit
- ☒ Slagboom
- ☒ Straatkap gas
- ☒ Straatkap water
- ☒ Verkeersteken
- ☒ Vuilnisbak
- ☒ Zitbank
- ☒ Totale oppervlakte
- ☒ Wegenis
- ☒ Grens spoorweg volgens opmeting (indicatief)
- ☒ Kadastraal perceel (indicatief)
- ☒ Afdak
- ☒ Afsluiting open
- ☒ Cabine divers
- ☒ Poort
- ☒ Rand van de rijbaan
- ☒ Rand van perron bovenkant
- ☒ Rand verharding
- ☒ Rooster
- ☒ Spoorrail
- ☒ Terrestrisch gemeten gevel
- ☒ Verhoogde boordsteen of kantsteen

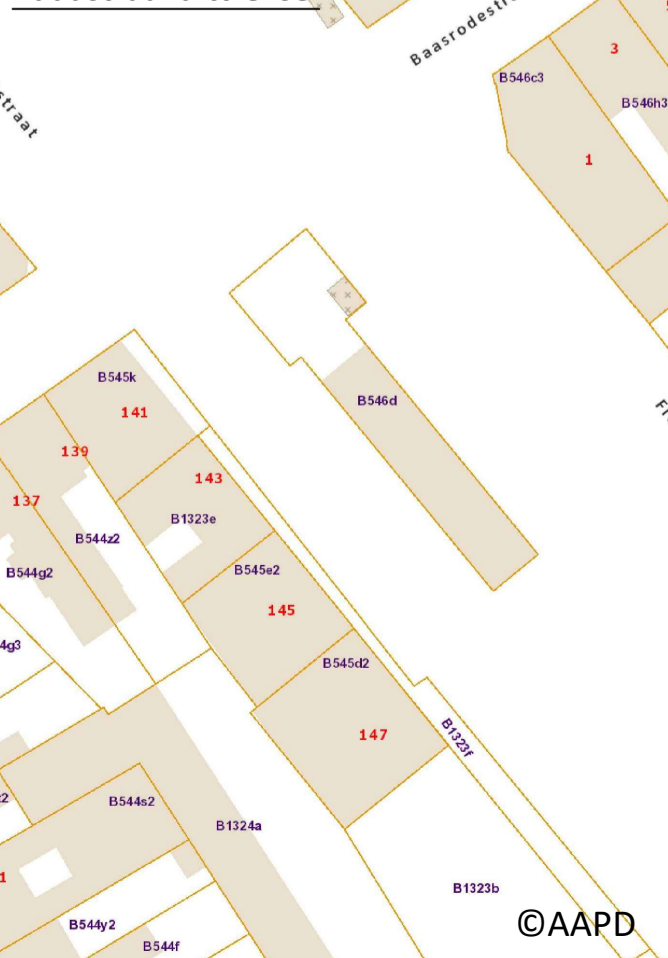
**Coördinaten van de grenspunten - Lambert72**

Puntnr.	X (m)	Y (m)	Materialisatie
1	133540.19	188339.53	hoek gevel
2	133544.54	188343.13	hoek gevel
3	133561.34	188322.66	hoek gevel
4	133556.99	188319.07	hoek gevel

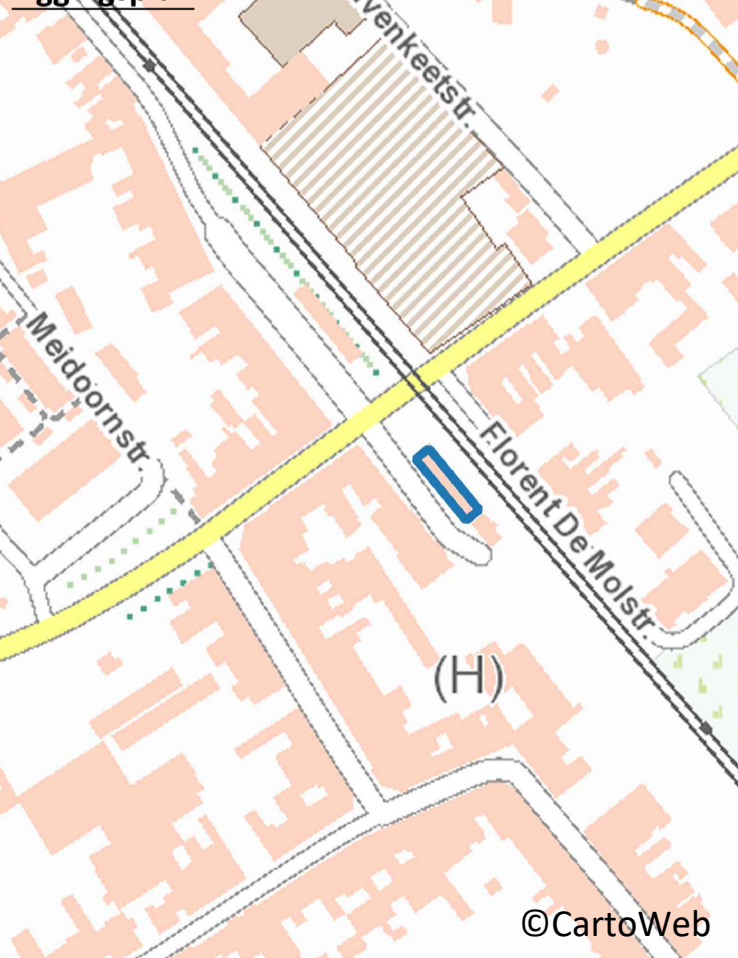
**Grensinfo**

Grenslijn	Beschrijving	Materialisatie	Motivatie
1-2	nieuwe kadastrale grens	buitenkant gevel	zelfgekozen interne grens binnen spoorwegdomein
1-4	bestaande kadastrale grens	buitenkant gevel	bestaande toestand en wettelijke vermoedens
2-3	bestaande kadastrale grens	buitenkant gevel	bestaande toestand en wettelijke vermoedens
3-4	bestaande kadastrale grens	buitenkant gevel	bestaande toestand en wettelijke vermoedens

**Kadastraal uittreksel**



**Liggingplan**



B-ST.023 : Cartography 10-06 B-ST 023

L60 JETTE - DENDERMONDE  
Gemeente Lebbeke  
Lebbeke

VERKOOPPLAN

MARKTCONSULTATIE

Plan opgemaakt door Kurt Tackaert, landmeter-expert in dienst van NMBS, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Dendermonde (KAD180001)

P306000280	003	Opgemaakt door: ts K. Tackaert B-ST.00513	Goedgekeurd door: B-ST.331
		HANDTEKENING	HANDTEKENING
NUMMERS P-PLAN	PERC.	HANDTEKENING	HANDTEKENING
		SCHAAL	REVISIE
			12-08-2021 UITGAVEDATUM
42011	B	D	CM083BU2021-0007118 PLANNUMMER
CODES KADASTRALE AFDELING + INDEX	BESTANDSNAAM		